

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
19795

\$ 2,600,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Casa en venta, Merida**  
**Calle: Col: Chichi Suárez,**  
**Mérida, Yucatán**

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Estrena casa ! Excelente ubicación en Chichí Suárez Desarrollo que brinda seguridad, comodidad y armonía en el hogar. Los 4 modelos base están diseñados para diferentes tipos de usuario, que permiten involucrarse en la elaboración de cada casa para personalizar los espacios de acuerdo al cliente. TODOS LOS MODELOS INCLUYEN: Carpintería En Cocina. Parrilla De 4 Quemadores. Campana. Carpintería En Closets. Cancelería En Baños. A/C En Recamaras. Piscina Con Acabado Chukum. Jardín Con Sistema De Riego. MODELO A: Casa De Dos Plantas, Tres Recamaras 150M2 De Construcción. (\$2,600,000 MXN) Plata Baja: Sala. Comedor. Cocina. Medio Baño. Bodega De Servicio. Área De Lavado. Planta Alta: Habitación 1 Con Baño Propio. Habitación 2. Habitación 3. Baño Completo (Compartido Habitaciones 2 Y 3). MODELO B: Casa De Dos Plantas, Tres Recamaras 150M2 De Construcción. (\$2,600,000 MXN) Plata Baja: Sala. Comedor. Cocina. Habitación 1. Con Baño Completo. Área De Lavado. Planta Alta: Habitación 2 Con Baño Completo. Habitación 3 Con Baño Completo. MODELO C: Casa De Una Planta, Tres Recamaras 120M2 De Construcción. (\$2,300,000 MXN) Plata Baja: Sala. Comedor. Cocina. Área De Lavado. Habitación 1 Con Baño Propio. Habitación 2 Con Baño Propio. Habitación 3 Con Baño Propio. MODELO D +: Casa De Una Planta, Dos Recamaras 105M2 De Construcción. (\$1,950,000 MXN) Plata Baja: Sala. Comedor. Cocina. Área De Lavado. Cuarto 1 Con Baño Propio. Cuarto 2. Baño Completo. MODELO YUCATÁN: Casa De Una Planta, Dos Recamaras 115M2 De Construcción ( \$2,100,000 MXN) .Plata Baja: Sala. Comedor. Cocina. Medio Baño. Área De Lavado. Habitación 1 Con Baño Propio Y Closet Vestidor. Habitación 2 Con Baño Propio. ENTREGA: 12 meses a partir de la fecha de firma de promesa y según modelo ( pregunta a tu asesor) Apartado \$20,000 Enganche 25% sobre el valor total Formas de pago: Recurso propio y financiamiento directo con el desarrollo. Cambios en acabados; según presupuesto del cliente Precios y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso Ven a conocerlas! Agenda tu cita El precio publicado corresponde a las casas modelo A y B . EasyBroker ID: EB-KD4787

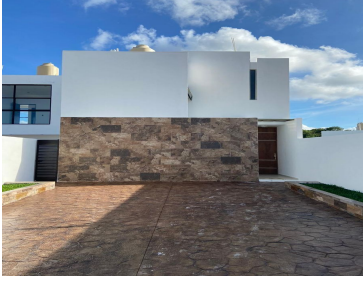
 3  3   150.00  2 

## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** magaly@arumarealestate.com

**Télefono:**9994470331

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



### Formas de pago

- Apartado: \$20,000.00
- Enganche: 25% del valor total
- Financiamiento interno
- Cambios en acabados según el presupuesto del cliente.



### ADICIONALES INCLUIDOS

- Carpintería en cocina baja y aérea
- Closets vestidos
- Sistema de riego
- A/A en habitaciones
- Muebles de baño
- Parrilla de 4 quemadores
- Campana
- Cochera techada con malla-sombra



### Masterplan

Fracionamiento de 8 manzanas lotificadas desde 250 m<sup>2</sup> de terreno.  
Cada lote tiene como mínimo 7.96 m de ancho por 31.01 m de largo.  
Todas las calles cuentan con aceras, alumbrado público, agua potable y servicio de internet.

