

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
19440

\$ 1,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### LOTES/ TERRENOS EN VENTA Hacienda Yextho Hotel y Country club

**Calle:** Residencial Hacienda Yextho Municipio Tecozautla Hidalgo **Col:** Hidalgo Centro, Tecozautla, Hidalgo

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Contamos con una extensa cantidad de terrenos en 3 secciones GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSION PARA CASA DE CAMPO En la compra de cualquier terreno se obsequia una accion familiar a nuestra exclusiva casa club. Los precios de los terrenos van de \$1000 a \$1300, por mt2, la mayoría son lotes planos, panorámicos de 15 mt de frente por 27 o 30 mt de fondo, osea de 375, 450 y 500 mt2 Contamos con un financiamiento propio y con todos los servicios ( manejamos fosa septica ) Actualmente estamos ofreciendo un plan de 36 meses sin intereses o 60 meses con 12% de interes anual. EasyBroker ID: EB-JJ6871

 0  0   0.00  

#### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** contacto@bandin.mx

**Télefono:**5552900640

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



También puede realizar actividades recreativas a lado de su familia en nuestra exclusiva Casa Club.

- Alberca de agua termal
- 4 canchas de tenis
- 2 canchas de fútbol
- Cancha de basquetbol
- Cancha de voleibol
- Zona de acampar
- Área de asadores



Además con las instalaciones que contamos su estadía será placentera.

- Jacuzzi
- Alberca de agua termal
- Alberca climatizada
- Salón de convenciones
- Sala de ping pon y billar
- Restaurante
- Capilla ecuménica



Contamos con 2 hoteles para que usted disfrute de un cómodo descanso.

El Claustro, el cual fue construido en el siglo XVI, y era anteriormente un convento Franciscano. Este cuenta con 28 habitaciones únicas.

El Hotel nuevo cuenta con 35 habitaciones

- Al adquirir su lote podrá gozar de los diferentes servicios que el desarrollo tiene para ustedes.
- Usted podrá realizar cualquier tipo de evento social, desde un cumpleaños hasta una boda, en nuestras instalaciones.



### EJEMPLO A 36 MESES

- Superficie: 375 m<sup>2</sup>
- Precio por m<sup>2</sup>: \$1,150
- Valor del terreno: \$431,250

- Pago inicial (20%): \$86,250
- Anualidad (10%): \$43,125
- Anualidad (10%): \$43,125
- Anualidad (10%): \$43,125

- Saldo (60%): \$215,625
- 36 mensualidades sin intereses de: \$5,989.58



### EJEMPLO A 60 MESES

- Superficie: 375 m<sup>2</sup>
- Precio por m<sup>2</sup>: \$1,150
- Valor del terreno: \$431,250

- Pago inicial (20%): \$86,250
- Anualidad (10%): \$43,125
- Anualidad (10%): \$43,125

- Saldo (60%): \$258,750
- 60 mensualidades con el 12% de interés de: \$5,765.73
- 3% de apertura de crédito: \$12,937.5



### ADQUIERA SU LOTE EN RESIDENCIAL HACIENDA YEXTHÓ

- Contamos con 283 hectáreas de superficie total, donde le ofrecemos lotes desde 375 m<sup>2</sup> con excelentes vistas panorámicas.
- Usted podrá adquirir su lote a través de un crédito directo con la empresa, el cual puede ser de la siguiente manera:

- \*60 meses con el 12% de interés anual sobre saldos insolutos.
- \*36 meses sin intereses

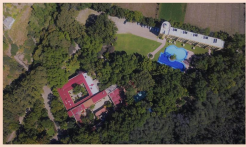


### ¿QUIENES SOMOS?

Somos un desarrollo que nos dedicamos a la venta de terrenos, donde contamos con una exclusiva casa club rodeada de naturaleza en un ambiente seguro, tranquilo y familiar.



## Residencial Hacienda Yexthó Hotel & Country Club



### ¿QUIENES SOMOS?

UN REFUGIO PARA TU FAMILIA EN EL CORAZÓN DE MÉXICO

Somos un desarrollo que nos dedicamos a la venta de terrenos, donde contamos con una exclusiva casa club. Queremos que tengas tu propio terreno y seas parte de la familia Yexthó. En Hacienda Yexthó, Residencial y Country Club contamos con 283 hectáreas de superficie total siendo más de 3,500 lotes. En nuestro desarrollo, nos enfocamos en crear un ambiente idóneo para familias como la tuya, donde contamos con espacios y actividades para los más pequeños y los mayores.

HACIENDA YEXTHÓ, RESIDENCIAL Y COUNTRY CLUB



### ¿Que ofrecemos?

Venta de terrenos  
Exclusiva Casa Club

### BENEFICIOS DE COMPRAR SU TERRENO EN HACIENDA YEXTHÓ



Crédito directo de la empresa



Sin revisión de buro de crédito



Excelentes vistas panorámicas.



Lotes desde 375 hasta 500 m<sup>2</sup>.



Obtenga una acción familiar para nuestra Exclusiva Casa Club.



Las calles son empedradas con banquetas en adobe rosa.



Cercanía a las sig. zonas turísticas: El Geiser, Peña de Bernal, los Villajes de Fresatzen y de la Redonda, entre otras.



### EJEMPLO DE LOTE DE 375 M2 PRECIO POR M2 = \$1,150

**\$431,250**

CON 60 MENSUALIDADES CON EL 12% DE INTERÉS ANUAL SOBRE SALDOS INSOLUTOS

Pago inicial (20%): \$86,250

Saldo (80%): \$345,000

60 mensualidades con el 12% de interés de: \$7,674.3

3% de apertura de crédito: \$12,937.5

**\$431,250**

36 MENSUALIDADES SIN INTERESES

Pago inicial (20%): \$86,250

Anualidad (10%): \$43,125

Anualidad (10%): \$43,125

Anualidad (10%): \$43,125

Saldo (60%): \$215,625

36 mensualidades sin intereses de: \$5,989.58

3% de apertura de crédito: \$12,937.5

### EJEMPLO DE LOTE DE 500 M2 PRECIO POR M2 = \$1,150

**\$575,000**

CON 60 MENSUALIDADES CON EL 12% DE INTERÉS ANUAL SOBRE SALDOS INSOLUTOS

Pago inicial (20%): \$115,000

Saldo (80%): \$460,000

60 mensualidades con el 12% de interés de: \$5,500

5 anualidades con el 12% de interés cada una de: \$59,018.07

3% de apertura de crédito: \$12,937.5

**\$575,000**

36 MENSUALIDADES SIN INTERESES

Pago inicial (20%): \$115,000

Anualidad (10%): \$57,500

Anualidad (10%): \$57,500

Anualidad (10%): \$57,500

Saldo (60%): \$287,500

36 mensualidades sin intereses de: \$7,586.11

3% de apertura de crédito: \$12,937.5

### HACIENDA YEXTHÓ ¡TU HOGAR EN UN LUGAR ICÓNICO!

El corazón de nuestro fraccionamiento es un ex-monasterio el cual fue construido en el siglo XVI por los frailes franciscanos después de que el cacique Indio de Tlaxcala, Nicolás de la Nueva España, asignara a los frailes dominicos y franciscanos que habitaban en esta región, en el año 1517. Esta, pasó a ser una antigua propiedad de la corona inglesa, para posteriormente convertirse en hotel con mapas de viajeros.

También fue utilizado como locación en la filmación de algunas telenovelas, como fue Dueto de Pasiones, el Vuelo del Águila y la más icónica, Elmadrada donde fue bautizado como la Casa Grande. Además de ser sede de Miss México 1999.



### CLAUSTRO

Ahora es un hotel privado para nuestros socios inversionistas con 28 habitaciones únicas, y esclusivo equipaje para su confort.



### HOTEL NUEVO

La parte nueva de la gran propiedad es exclusiva para nuestros socios inversionistas, cuenta con 35 cómodas habitaciones donde se centra el trabajo con los miembros, todas las habitaciones cuentan con:

- Alberca
- Air conditioning
- Vista Panorámica
- Sala
- T.V en las Habitaciones

HACIENDA YEXTHÓ, RESIDENCIAL Y COUNTRY CLUB

### CASA CLUB TU REFUGIO DE FIN DE SEMANA



RESTAURANTE, CAPILLA ECUMÉNICA, SALÓN DE PING PONG / BILLAR, 2 CANCHAS DE SOCCER, CANCHA DE BASQUETBOL, CANCHA DE VOLEIBOL

HACIENDA YEXTHÓ, RESIDENCIAL Y COUNTRY CLUB

### CASA CLUB TU REFUGIO DE FIN DE SEMANA



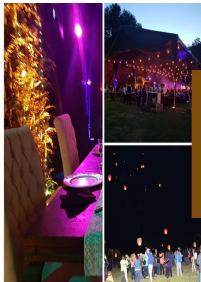
ZONA DE CAMPING / ASADORES, JACUZZI CON AGUA TERMAL, TOBOGÁN, 2 ALBERCAS DE AGUAS TERMALES, ALBERCA CLIMATIZADA POR CALDERA, 4 CANCHAS DE TENIS

HACIENDA YEXTHÓ, RESIDENCIAL Y COUNTRY CLUB

### EVENTOS

Como socio en Hacienda Yexthó, Residencial y Country Club, usted podrá organizar cualquier tipo de eventos sociales en nuestras instalaciones, desde una fiesta infantil hasta una boda.

Además se realizan diferentes eventos de acuerdo a la celebración del mes.



Me complace invitar a Usted y a su amable familia, a conocer e invertir en el exclusivo Fraccionamiento Hacienda Yexthó, Residencial y Country Club, donde podrá adquirir su terreno y disfrutar de un ambiente con sabor a aventura en medio de la naturaleza.

Con solo un ingrese del 20% usted podrá gozar los privilegios que el fraccionamiento le ofrece.

Me dará mucho gusto atenderle en el fraccionamiento los sábados, domingos y días festivos, asegurándole que su presencia será motivo de nuestra más entusiasta atención.

Nos ubicamos en Teocuitatlán, Hidalgo, un valioso de paradisíaca recreación y abundantes pecaneras de aguas termales, con hermoso clima cálido similar al de Cuernavaca. Se encuentra a 1 hora de la ciudad de México y a 20 minutos de la ciudad de Querétaro.

HACIENDA YEXTHÓ, RESIDENCIAL Y COUNTRY CLUB



HACIENDA YEXTHÓ, RESIDENCIAL Y COUNTRY CLUB

