



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
18896

\$ 2,400,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Terreno en Venta cerca de carretera Toluca Palmillas, San Antonio Polotitlán

Calle: Aguazarca Col: San Antonio Escobedo,  
Polotitlán, México

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Excelente oportunidad de terreno en venta a 250m de la carretera Toluca - Palmillas Mex 55, pasando el puente de acceso a Polotitlán - Taxhie EM 623 y a 100m antes del puente de Los Cedros de Aguazarca. El acceso al terreno está enfrente de un Oxxo y una Gasolinera con servicio las 24hrs del día en dirección contraria sobre la súper vía. Son 63,544m<sup>2</sup> de superficie plana al 90% con uso de suelo habitacional y agrícola. Cuenta con paso de agua de riego, postes de luz a 100m y todas las facilidades de acceso vehicular y peatonal. Terreno de Propiedad Privada: -Precio Total: \$1,900,000.00 con opción de fraccionar por los m<sup>2</sup> que se quieran adquirir. -Precio por Ha: \$400,000.00 -Precio por m<sup>2</sup>: \$150.00 a partir de 5000m<sup>2</sup> ¡Agenda tu cita hoy mismo! NOTA: El precio de venta no incluye gastos e impuestos retenidos por escrituración ni gastos por financiamiento. Informes: Vanessa Mondragón (55) 1800 9447 vanessa.m@homexcellence.com.mx.

EasyBroker ID: EB-MN5281



## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** yvanessamf@gmail.com

**Teléfono:**(56) 3963 0878

**Correo Electrónico:**yvanessamf@gmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)