

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
18818

\$ 324,119.50 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# TORREDOS70 EN LA CACHO

Calle: Col: Madero (Cacho),  
Tijuana, Baja California

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

**PRE-VENTA DE DEPARTAMENTOS !! TAMAÑOS Y PRECIOS** Los departamentos tienen desde una a tres recámaras, de uno a tres baños y cuentan con uno o dos cajones de estacionamiento. 22 departamentos cuentan con balcón privado. Los tamaños van desde los 65 m2 hasta los 132 m2 Los penthouse: uno de 205 m2 y el otro de 230 m2 El rango de precios inicia en los \$192,163 dólares. **DESCRIPCIÓN** En la Colonia Madero-Sur, mejor conocida como "La Cacho", se construye un edificio de 15 niveles, cuatro de ellos para estacionamiento, un lobby, nueve niveles de departamentos, rooftop y dos elevadores. Algunos departamentos tienen vista hacia el Club Campeste y otros hacia la Col. Cacho. Los departamentos tienen vista al Club Campeste y otros a la Colonia Cacho. Torre Dos70 es una marca innovadora que busca ofrecer alternativas de espacios de calidad enfocados en diseño y detalles, siendo prácticos y funcionales. Dicho proyecto contempla el desplante de una torre para vivienda multifamiliar, integrado por 32 departamentos independientes, 22 de ellos con balcón. Se desarrollaron 7 prototipos de departamentos y 2 penthouse que varían en tamaño, número de recámaras y baños para diversificar la oferta que se presenta al mercado. Cuenta con 4 niveles subterráneos de estacionamiento con capacidad para 69 vehículos, 1,200 m2 de amenidades en dos niveles, un lobby, nueve niveles de departamentos y un rooftop. Los modelos JASPE e IMORI tienen 2 pisos. **ALTURAS** -El nivel 1 se encuentra a 6.20 mts. de altura sobre el nivel de banqueta. -El nivel 9 se encuentra a 35.00 mts. de altura sobre el nivel de banqueta. -El Rooftop se encuentra a 40.00 mts. de altura sobre el nivel de banqueta. **AMENIDADES** • Recepción • Lobby • Consultorio externo • Salón de usos múltiples • Área de estudio • Gimnasio de doble altura equipado • Salón de yoga • Sala de entretenimiento • Área de juegos infantiles • Co-working • Sala de juntas interior • Sala de juntas en terraza • Huerto de especias culinarias • Firepits • Área de asadores • Rooftop **SEGURIDAD** Sistema perimetral. Sistema de vigilancia con circuito cerrado. Acceso controlado por medio de tarjetas para el estacionamiento y los elevadores. Guardia de seguridad 24/7 **AVANCE DE OBRA** Oct 2021 Construidos los 4 niveles del cubo del elevador en los niveles de estacionamiento. Sep 2021 Movimientos de tierra e Instalación de grúa. **FECHA DE ENTREGA** Primavera del 2023 **Características Exterior** Balcón Estacionamiento techado Parrilla Roof garden Terraza General Cocina integral Elevador Seguridad 24 horas Circuito cerrado **Recreación** Área de juegos infantiles Gimnasio Salón de usos múltiples Restricciones Mascotas permitidas Agenda tu cita para conocer este increíble desarrollo, uno de nuestros asesores te atenderá y brindará la mejor atención que tu mereas. EasyBroker ID: EB-IV6548

 2  2   116.80  2 

## DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: info@valuamas.net

Télefono:6649799316

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



