

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
18808

\$ 586,700.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Preventa PH en Cozumel (Zona centro)

**Calle: Col:** Cozumel Centro,  
Cozumel, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Preventa PH de 3 dormitorio con 189.33mt2 en la isla de Cozumel, ideal para renta vacacional, Roi inmejorable por su ubicación y demanda en la zona. - Terraza con alberca privada, con soleadero con vista al mar y al atardecer, - 2 baño y medio - Amenidades con gym, alberca, soleadero, jacuzzi, sala de reuniones, barra con servicio de cafetería y mixología. - Estacionamiento. - Ubicación en piso 5. - Entrega en Diciembre 2023 - Excelente Plus valía. - Seguridad 24hs - Zona Céntrica, cercanía con Ferry, áreas turísticas de paseos, zonas comerciales y supermercados. - Aeropuerto internacional a solo 10min. ¿Porqué COZUMEL? - Atardeceres en el Caribe. - Playas sin Sargazo 365 días del año. - Excursión "EL CIELO" absolutamente INMEJORABLE en todo el caribe! - Excelentes alternativas gastronómicas y Mixología frente al mar con vista al atardecer! - Incontables opciones de actividades y diversión de día. - Tranquilidad desde las 6pm. - Paz en las Noches inigualables! - Mejor Sistema de salud con mayor capacidad per cápita que Playa del carmen y Tulum. - Plus Valía inmejorable. Presale PH with 3 bedroom apartment with 189.33mt2 on the island of Cozumel, perfect for vacation rentals, unbeatable ROI due to its location and demand in the area. - Terrace with private pool, with sun deck overlooking the sea and sunset. - 2 bathroom and a half - Amenities with gym, pool, sun deck, jacuzzi, meeting room, bar with coffee service and mixology. - Parking lot. - Location on floor 5. - Delivery in December 2023 - Excellent plus value. - 24 hour security - Central area, close to Ferry, tourist areas for walks, shopping areas and supermarkets. - International airport just 7min. Why COZUMEL? - Sunsets in the Caribbean. - Beaches without seaweed 365 days a year. - Excursion "EL CIELO" absolutely UNBEATABLE in the entire Caribbean! - Excellent gastronomic alternatives and Mixology facing the sea with sunset views! - Countless options of activities and daytime fun. - Tranquility from 6pm. - Peace in the Nights! - Better health system with higher capacity per capita than Playa del Carmen and Tulum. - Unbeatable Plus Value. EasyBroker ID: EB-LL1764

 3  2   189.33  

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** playadelcarmen@engelvoelkers.com

**Télefono:**+52 984 120 8470

¡ENCONRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**DEPARTAMENTO 22 (PENTHOUSE)**  
SUÍTO V.I.P.

**Ubicación**

**Ubicación en el Conjunto**

**Características**

Característica	Detalle
Superficie	1.200 m <sup>2</sup>
Área construida	1.200 m <sup>2</sup>
Área cubierta	1.200 m <sup>2</sup>
Área de terraza	1.200 m <sup>2</sup>
Área de piscina	1.200 m <sup>2</sup>
Área de estacionamiento	1.200 m <sup>2</sup>
Área de almacenamiento	1.200 m <sup>2</sup>
Área de oficina	1.200 m <sup>2</sup>
Área de sala de estar	1.200 m <sup>2</sup>
Área de cocina	1.200 m <sup>2</sup>
Área de dormitorio	1.200 m <sup>2</sup>
Área de baño	1.200 m <sup>2</sup>
Área de terraza privada	1.200 m <sup>2</sup>
Área de piscina privada	1.200 m <sup>2</sup>
Área de estacionamiento privado	1.200 m <sup>2</sup>
Área de almacenamiento privado	1.200 m <sup>2</sup>
Área de oficina privada	1.200 m <sup>2</sup>
Área de sala de estar privada	1.200 m <sup>2</sup>
Área de cocina privada	1.200 m <sup>2</sup>
Área de dormitorio privada	1.200 m <sup>2</sup>
Área de baño privada	1.200 m <sup>2</sup>

**Tabla gráfica**

Sección de construcción de acuerdo a las especificaciones técnicas de la obra.



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)