

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
17843

\$ 8,140,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Departamento Preventa Valle Oriente San Pedro Garza Garcia

**Calle: Col:** Zona Valle Oriente Norte,  
San Pedro Garza García, Nuevo León

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

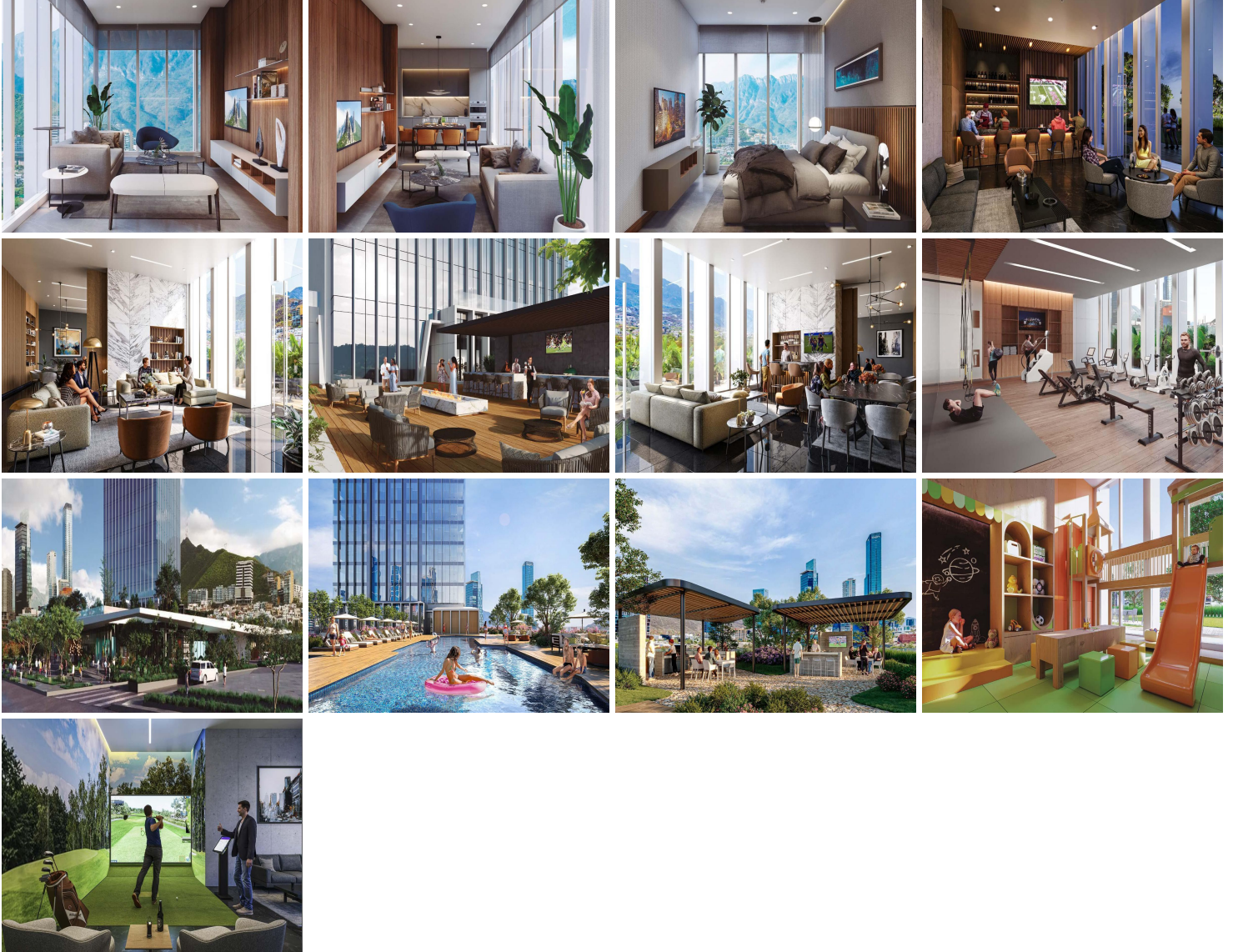
Departamentos en Preventa, el proyecto cuenta con una ubicación privilegiada a espaldas del Parque Rufino Tamayo. Departamentos de: 1, 2 y 3 recámaras desde: 56.64m<sup>2</sup> hasta 176.44m<sup>2</sup>. Se cuenta con 7 Tipologías de departamento. La Torre cuenta con: • 207 departamentos • Altura libre 2.90m • 39 niveles de vivienda • 4 niveles de estacionamiento • 1 nivel de comercio • Ventanas Duovent con Low - e Block de concreto celular aislante Clima distrital • Iluminación LED • Detección de humo y extinción de incendio Vigilancia 24/7 • Control de acceso • CCTV • Cogeneración (energía limpia y ahorro en el consumo de luz) • Acabados de lujo y equipados • Sistema de aire acondicionado distrital • Preparación para sistema inteligente • Instalación triple play para voz, datos y video • Cocina de importación • Espectaculares vistas panorámicas • Planta de emergencia AMENIDADES • Business HUB, Simulador de golf, 2 salas formales, Gimnasio, Ludoteca, Sports bar, Interiores Exteriores, Seguridad, Alberca semiolímpica, Asadores, Área verdes, Centro culinario, Pies descalzos, Juegos infantiles, SERVICIOS • Lobby, Concierge, Área de personal de servicio, primer nivel de comercio. Precio de Preventa: \$8,140,000.00mxn hasta \$22,290,000.00mxn \*PRECIOS PUEDEN CAMBIAR SIN PREVIO AVISO. \*\*Fecha estimada de entrega finales del 2024, con llave en mano, solo te faltarían closet y refrigerador. Clave Interna: 482 Contáctanos para mas información o agendar una cita al teléfono: 81 8315 1637. EasyBroker ID: EB-LA8293

**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** administracion@alur.mx

**Teléfono:**81 8315 1637

**¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!**



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)