

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
16110

\$ 3,289,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en Venta en Mérida, Zona Dzitya

Calle: Col: Real de Dzityá,  
Mérida, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casas independientes de venta en desarrollo exclusivo, diseñado para fomentar la convivencia familiar y retener momentos inolvidables con los que más amamos. Encontrarás el lugar que fusiona las mejores amenidades con los mejores servicios que necesita toda tu familia para disfrutar. Ubicado en el norte de Mérida, Dzitya, una zona de gran desarrollo, en la que podrás encontrar Escuelas, Universidades, Centros comerciales, Tiendas de conveniencia, Restaurantes. DISTRIBUCION: PLANTA BAJA • Garage para dos vehículos • Sala - Comedor • Cocina con alacena y meseta de granito • 1/2 baño de visitas • Jardín interior de 4.40 m2 • Cuarto de servicio / lavado con baño completo • Piscina de 4m2 • Terraza de 9.50 m2 con piso cerámico • Jardín privado 8.90 m2 PLANTA ALTA • Recámara principal con clóset vestidor y baño completo con meseta de mármol • Recámara 2 con clóset lineal y baño completo • Recámara 3 con clóset lineal y baño completo AMENIDADES \* Cancha de fútbol con pasto sintético con iluminación y bancas. \* Área de juegos infantiles \* Áreas verdes con diseño \* Terraza abierta tipo bar \* Bancas contemplativas \* Cámaras de vigilancia \* Área grill SERVICIOS \* Área de botes de basura \* Estacionamiento de visita \* Pozos de desagüe pluvial \* Cámaras de vigilancia \* Portón de acceso controlado \* Acceso peatonal inteligente \* Biodigestor \* Sistema de riego automatizado NOTAS: - Entrega inmediata - Formas de pago: Recursos propios y créditos bancarios \*\*\* Disponibilidad y precios sujetos a cambios sin previo aviso. \*\*\*. EasyBroker ID: EB-KM2858

 3
  3
 
 162.00
  2
 

# DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: pnevares@akle.realty

Teléfono: 999 222 0428

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



### AMENIDADES Y COMODIDADES

- Control de calidad
- Área de juegos infantiles
- Family terrace & bar
- Estacionamiento de visitas
- Baños
- Botón eléctrico
- Acceso pedestal
- Sillas contemporáneas
- Climas de vigilancia
- Alta gabi

### DISTRIBUCIÓN

**Planta Baja**

- Sala
- Comedor
- Cocina con alacena
- 1/2 baño de visitas
- Jardín interior
- Cuarto de servicio con baño completo
- Garaje para dos vehículos
- Oficina
- Terraza
- Jardín privado

**Planta Alta**

- Recámara principal con closet vestidor y baño completo
- Recámara 2 con closet final y baño completo
- Recámara 3 con closet final y baño completo

Modelo	M <sup>2</sup> Terreno	M <sup>2</sup> Construcción	Jardín Privado	Jardín Interior	Piscina	Terraza	M <sup>2</sup> Vitales
Casa Top	140 m <sup>2</sup> Terreno 21m Fondo 21m	100 m <sup>2</sup>	88 m <sup>2</sup>	4.4 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup> 2 m x 2 m	95 m <sup>2</sup>	118.0 m <sup>2</sup>

www.pinmx.com