

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
15832

\$ 35,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Terreno comercial en renta con estacionamiento en Plaza Mirador

**Calle:** Libramiento Norte Poniente **Col:** Miravalle,  
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

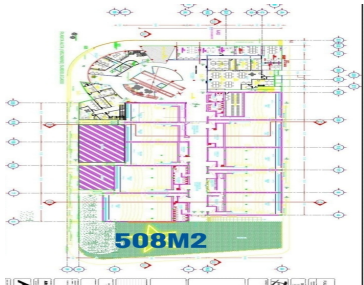
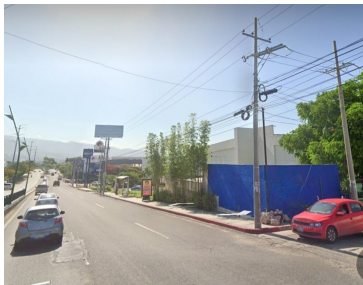
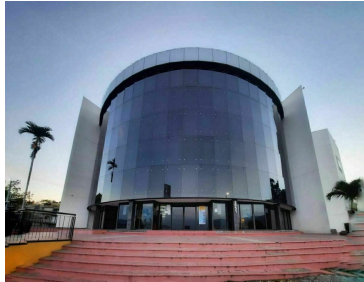
Terreno comercial al frente de Plaza Mirador, con estacionamiento, sobre libramiento norte. En calle con alto flujo vehicular por ser vía rápida y conexión al Libramiento Norte desde: 5a norte por Plaza Las Américas, Boulevard Laguitos desde el Reloj Floral, Centro de la ciudad por la 15 poniente, Fraccionamiento San Cristóbal, Fraccionamiento Ámbar, y Colonia Miravalle Con parada de transporte público de las rutas: 9, 58,91 y 0. A pocos pasos de las instalaciones del: Canal 10 Centro de Justicia para Mujeres Sección 7 del SNTE El Terreno se encuentra en el acceso principal de Plaza Mirador, por lo que ingresa continuamente clientes de Bancomer, Hacienda del Estado, Gimnasio, Mundo Mágico, Bunker y 2 Centros de Negocios. El estacionamiento de Plaza Mirador cuenta con más de 200 cajones. Vigilancia: Sistema de vigilancia por circuito cerrado en la plaza con cámaras, monitoreando las 24 horas del día. Vigilancia física: contando con 2 elementos las 24 horas del día. Terreno irregular: 508m2 Frente: 32.8m Fondo: 17 y 11m Condiciones de renta: \* 10% de mantenimiento • Precio incluye IVA • 1 meses de depósito • 1 mes de renta por adelantado Documentos de contratación: • RFC • INE DEL REPRESENTANTE • COMPROBANTE DE DOMICILIO (Teléfono) • ACTA CONSTITUTIVA (persona moral) • PODER NOTARIAL (persona moral). EasyBroker ID: EB-LN9807

**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** monicadelpino.inmobiliaria@gmail.com

**Teléfono:** 961 245 4849

**¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!**



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)