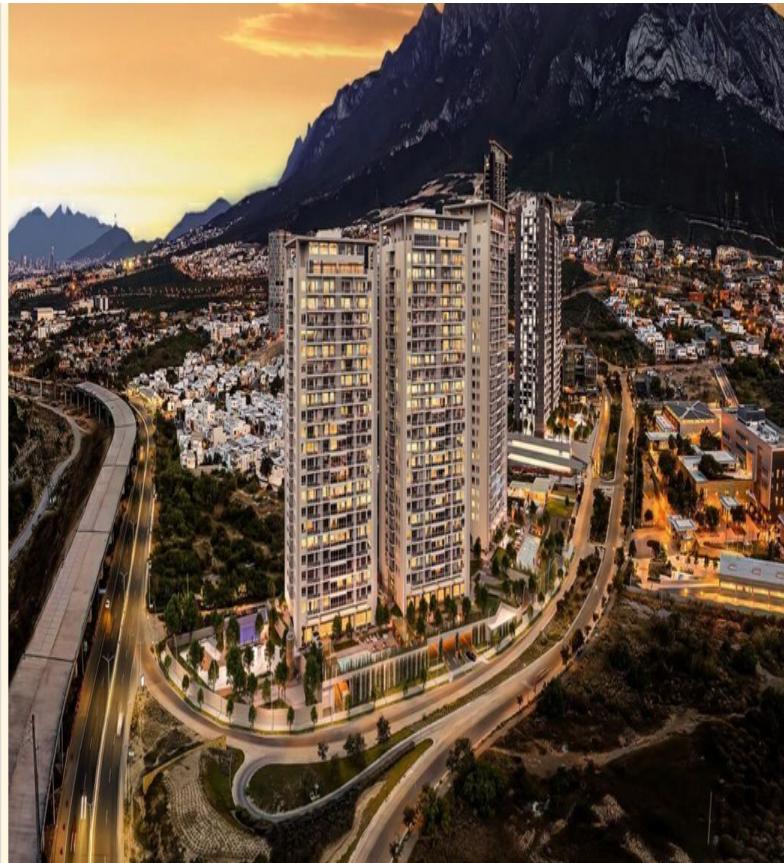




¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
15447

\$ 18,300,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## PENTHOUSE EN VENTA EN VALLE PONIENTE

**Calle:** Av Alfonso Reyes **Col:** El Paraíso,  
Santa Catarina, Nuevo León

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Este desarrollo se encuentra en la mejor ubicación de la zona de Valle Poniente, con los mejores atardeceres acompañados de extraordinarias vistas hacia la Huasteca, Sierra Madre y Monterrey. Teniendo precios de \$18,000,000 en 395m<sup>2</sup> FASE I: Torre 1 y Torre 2, las cuales se comparten accesos y amenidades (FASE terminada). FASE II: Torre 3, Torre 4 y Torre 5, las cuales se compartirán accesos y amenidades. Actualmente estamos iniciando la PREVENTA de la Torre 3. \*Departamentos de 1, 2 y 3 recámaras con superficies desde 79 m<sup>2</sup> hasta los 181 m<sup>2</sup>. \*Residencias de 239m<sup>2</sup> y 246m<sup>2</sup>. \*PHs de 398m<sup>2</sup> -Los departamentos los entregaremos con acabados interiores (sin equipamiento). -Los departamentos y residencias contarán con dos lugares de estacionamiento. -Los PHs se entregarán en obra gris. -Los PHs contarán con 3 lugares de estacionamiento. El desarrollo contará con más de 25 amenidades de alta calidad y diseño, mencionando algunas de las más importantes: 2 Albercas Simuladores Salas privadas para reuniones. Area Lounge/cowork Gimnasio con zona de usos múltiples. Asadores Cancha de Pádel Arcade room Cine Dog park. EasyBroker ID: EB-LI8120



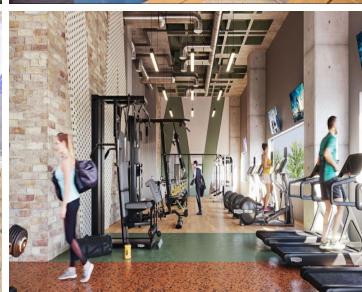
## DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: info@kapparealty.com.mx

Teléfono: +528180298904

Correo Electrónico: info@kapparealty.com.mx

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Departamento	Superficie	Pisos	Funcionalidad	Vista	Precio Min
Tipo D - E	79 m <sup>2</sup>	1 al 4	1R + 1B	Ote	N/D
Tipo A - H	117 m <sup>2</sup>	1 al 14	2R + 2B	Pte	\$ 7,710,000
Tipo C - F	130 m <sup>2</sup>	1 al 14	2R + 2.5B	Ote	\$ 7,500,000
Tipo K - M	142 m <sup>2</sup>	15 al 22	2R + FLX + 2.5B	Ote	\$ 8,390,000
Tipo B - G	156 m <sup>2</sup>	1 al 14	2R + FLX + CS + 2.5B	Pte	\$ 8,515,000
Tipo L	158.5 m <sup>2</sup>	15 al 22	2R + FLX + CS + 2.5B	Ote	\$ 9,300,000
Tipo L'	157.9 m <sup>2</sup>	5 al 14	2R + FLX + CS + 2.5B	Ote	\$ 9,040,000
Tipo I	164 m <sup>2</sup>	15 al 22	2R + FLX + CS + 2.5B	Pte	N/D
Tipo J - N	181 m <sup>2</sup>	15 al 22	2R + FLX + EST + CS + 2.5B	Pte	\$ 9,930,000
Tipo Residencia A-D	239 m <sup>2</sup>	23 y 24	3R + EST + CS + 3.5B	Pte	\$ 13,920,000
Tipo Residencia B-C	246 m <sup>2</sup>	23 y 24	3R + EST + CS + 3.5B	Ote	\$ 13,950,000
Tipo PH B-C	395 m <sup>2</sup>	25			\$ 18,000,000
Tipo PH A-D	398 m <sup>2</sup>	25			\$ 18,300,000

Estos precios están sujetos a cambios sin previo aviso

[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)