

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
14591

\$ 7,270,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

CASA EN VENTA EN MÉRIDA, CENTRO SANTIAGO, MOD. FIESTA, PREVENTA.

Calle: Col: Mérida Centro,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

CASA FIESTA se encuentra en por la zona centro de la ciudad de Mérida, El centro Histórico de Mérida, destaca por su plaza principal, la catedral de San Idelfonso, sus hermosos barrios con parques e iglesias, el Paseo de Montejo, hoteles, restaurantes, tiendas boutique y museos que lo hacen un punto obligado para el turismo nacional y extranjero. •Ubicado muy cerca del Santiago y de una de las Avenidas más bellas de Mérida. Con una amplia variedad de gastronomía y tiendas a su alcance. •A una distancia muy corta del Parque de Santa Ana y el Parque de Santa Lucía. •Mérida tiene una tasa de ocupación promedio del 70%. •ROI anual estimado como negocio: 18%. •A unas cuadras del Hospital O'Horan y Militar OBSERVACIONES -El precio del mt2 sería entre \$18,000.00 y \$20,000.00 mil pesos, dependiendo de los acabados a escoger. -En el precio de esta publicación está incluido el costo del terreno, más el costo aproximado de la construcción sobre la propiedad. CASA FIESTA Frente: 9.75 m Fondo: 21.96 m Construcción: 240 m2 Terreno: 205.50 m2 PLANTA BAJA: • Sala y Comedor • Cocina con meseta de granito y gavetas, horno, estufa y refrigerador • Estancia TV • Paneles solares • Medio baño de visitas • Terraza • Piscina con bomba de filtro • Ventiladores en recamaras •Jardines interiores • Área de asador •Preparación lista para a/c •3 recámaras con espacio para closet y baño completo POLITICAS DE VENTA -30% enganche en la firma de promesa. FINANCIAMIENTO •LA PREVENTA SE MANEJA CON UN 30% COMO PAGO INICIAL, SE FIRMA CONTRATO DE COMPRAVENTA CON MEMORIA DESCRIPTIVA DE ARQUITECTURA, ADEMÁS SE PROPORCIONA UN 12.5% DE DESCUENTO. *LOS PRECIOS Y DISPONIBILIDAD ESTÁN SUJETOS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. EasyBroker ID: EB-HR3179

 2  2   240.00  

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: luizingonzalez@hotmail.com

Télefono:9991105072

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com