

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
14572

\$ 2,997,300.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## DEPARTAMENTO EN VENTA EN MÉRIDA, PASEO LA CEIBA ARCADIA, MODELO FLIP, LISTO.

**Calle: Col:** Club de Golf La Ceiba,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Arcadia es un nuevo complejo inmobiliario de lujo que te sorprenderá con su comodidad y libertad. Encontrarás espacios amplios, diseñados con áreas verdes, lugares de trabajo, gimnasio, zonas comunitarias, piscina, y privacidad en tu departamento. AMENIDADES -Parque central -Alberca -Areas verdes -Estaciones estrategicas de bicicletas -Circuito de Jogging -Terraza con 3 tipos de asador -Espacios para mascotas -Salon de eventos -Salón de juegos -Home club: -Cuartos de vapor -Gimnasio -Sala de yogui -Estación de lavanderia -Work Spot: espacio coworking y una sala de juntas para llevar a cabo actividades profesionales y emprendedoras -Gallery Pub: cafetería versátil que de noche se convierte en un bar con pantallas, bebidas y botanas. -Solarium & Pool: alberca semiolímpica con canal de nado, acceso a food trucks, regaderas, wifi, sonido, área de fumar. -Stock room: cuarto de herramientas en la que encontrarás escaleras, taladros, etc. Esta unidad es la absoluta definición de los espacios funcionales, la medida perfecta entre un departamento y una residencia, Flip en todas sus versiones fue diseñada para una vida de disfrute y privacidad. FECHA DE ENTREGA: 1 MES DESPUÉS DE LA FIRMA DE PROMESA CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$4,000.00 aproximadamente. LOTE COTIZADO DE LA PUBLICACIÓN Departamento G-21, Modelo Flip V1 Construcción: 129.58 m2 PB: 58.54 m2 PA: 58.54 m2 DISTRIBUCIÓN PLANTA ALTA - Cocina / comedor - Sala - Baño de visitas - Área de servicio - Balcón techado PLANTA ALTA - Recámara principal con baño completo y clóset - Segunda recámara con baño completo y clóset EQUIPAMIENTO -Estacionamiento para un vehículo -Pisos cerámicos -Riego de jardín -Iluminación led -Parrilla eléctrica -Presión de agua -Cancelería en línea 3 y/o superior -Puertas de madera ADICIONALES -Vista a Central Park - Jardín privado - Estacionamiento adicional - Jacuzzi - Balcón en recamara principal - Estacionamiento en techado \*En edificios con disponibilidad\* POLITICAS DE VENTA -Apartado: \$20,000 (devolutivo, se da 15 días como máximo para pagar el enganche -Enganche: 30% -Saldo contra entrega FINANCIAMIENTO -Recursos propios -Todos los créditos bancarios -Infonavit \*LOS PRECIOS Y DISPONIBILIDAD ESTÁN SUJETOS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. EasyBroker ID: EB-GQ2019

 2  2   129.58  1 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** luizingonzalez@hotmail.com

**Télefono:**9991105072

¡ENCONRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

