

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
14440

\$ MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Preventa y Venta de Terrenos en San Miguel de Allende, Gto.

**Calle:** Carretera Federal Dr. Mora Km 3.5 **Col:** San Miguel de Allende Centro, San Miguel de Allende, Guanajuato

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Exclusivos terrenos en San Miguel de Allende a tan solo 12 minutos del centro, dentro de Clústers que permiten un espacio seguro, cómodo e ideal para el descanso o turismo, en armonía con la magia característica de San Miguel de Allende. Con una excelente ubicación en la carretera que va de San Miguel de Allende Dr. Mora. Contamos con diferentes Clústers: Clúster 1: Preventa. A un 80% de urbanización. Con tan solo 67 terrenos, que van desde 400 a 803 m2. El lote tipo es de 500 m2. Precio por m2 Regular: \$5,250 Frente a jardín: \$5,618 En esquina: \$5,985 Características de Clúster 1: Acceso controlado, vigilancia las 24 hrs, vialidades friendly, servicios e instalaciones ocultas, casa club, áreas verdes. Clúster 2: Venta. Totalmente urbanizado, con entrega inmediata, con terrenos desde 280 hasta 387 m2, el lote tipo es de 280m2. Precio por m2 Regular: \$3,633 Frente a jardín: \$3,864 En esquina: \$4,129 En Blvd: \$4,201 Clúster 3: Preventa. En construcción y en fase de urbanización, con terrenos desde 210 hasta 330 m2, el lote tipo es de 210 m2. Aquí obtendrás el precio más bajo del mercado. Precio por m2 Regular: \$3,451 Frente a jardín: \$3,672 En esquina: \$3,923 En Blvd: \$3,991 Características de Clúster 2 y 3: Barda perimetral con malla electrificada, pórtico de entrada con acceso controlado, red hidráulica, sanitaria y eléctrica, cableado oculto, alumbrado público, vialidades de pórvido, áreas verdes, área social. Y si deseas construir tu casa, también se realiza el desarrollo de la casa que te guste bajo los parámetros arquitectónicos establecidos en San Miguel de Allende. Solicita una asesoría personalizada para que conozcas todas las opciones y posibilidades de inversión. Proyectos de terreno + construcción, están disponibles. Opciones de pago: De contado o crédito desde el 10% de enganche. Pregunta por las promociones del mes. Inversión segura con alta plusvalía, certeza jurídica, escrituración inmediata en compras de contado, se aceptan créditos bancarios o crédito propio (desarrolladora). ¡Conócelos!. EasyBroker ID: EB-KL7584



### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** claudiazorrillabr@gmail.com

**Teléfono:**5556068587

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



