

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
13296

\$ 1,240,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Venta de Casa totalmente remodelada en Fraccionamiento Los Cometas Juárez, N.L.

Calle: Escorpión **Col:** Los Cometas,
Juárez, Nuevo León

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Venta de Casa, totalmente remodelada. Ubicada en la zona de San Roque de Juárez, N.L., muy cerca de Amplias vialidades y fluidos accesos, en un radio de 200 metros están las paradas de transporte urbano, avenida principal, jardines de niños, escuela primaria, escuela secundaria, tiendas de conveniencia, farmacias, carnicerías, comercios de diferentes giros, restaurantes y a 5 minutos en automóvil Soriana

Híper San Roque, Cinépolis San Roque, Centro Deportivo San Benito, gimnasios, sucursales bancarias, ferreterías y gasolineras. Características generales: Dos plantas, tres recámaras, dos y medio baños, Sala-Comedor y Cocina en Loft. Terreno: 94 m2 (6.27 m de frente X 15.00 m de fondo) Construcción: 106 m2. Descripción por plantas: Planta Baja: Sala-Comedor y Cocina en loft, medio baño de visitas, barra de ante comedor en cocina, lavandería en exterior, patio trasero y amplio pasillo de servicio. Planta Alta: Distribuidor; muy amplia recámara principal con gran espacio para clóset de pared, dos ventanas y baño completo también muy amplio. Dos recámaras secundarias de muy buen tamaño también con estupendo espacio para clóset de pared y baño completo que comparten las recámaras secundarias. Descripción técnica de materiales y acabados: Vitropiso nuevo, ventanería de aluminio nueva con cristales filtrasol de 6 milímetros semi-reflejantes; protectores de ventanas metálicos en acero nuevos pintados con esmalte color chocolate; puertas principal, exteriores e interiores nuevas (enchapadas en Banak) color chocolate, placa con empaste nuevo de 8 centímetros de espesor en promedio impermeabilizada con Thermotek (5 años), puertas mosquiteras metálicas en la entrada principal y en la salida de la cocina al patio pintadas en esmalte Beraalkid color chocolate; cableado y tubería nuevos, acabados exteriores en aplanado de concreto y pintura Berelinte. Acabados interiores en yeso y pintura Kalos de Berel. Puerta metálica en pasillo igualada a los protectores. Bardas exteriores de 2.10 metros de altura.

Sanitarios, lavamanos y azulejos de baños nuevos, cebolletas de regaderas, manerales y herrajes de baños nuevos, tarja en cocina y azulejos de cocina y barra de ante-comedor nuevos. Destacan los amplios espacios tanto en área social como en la recámara principal. Lámpara solar luz led, tipo iluminación pública con foto-celda que enciende de noche y apaga de día. Precio \$1'240,000.00 Domicilio exacto: Escorpión 201 Fraccionamiento Los Cometas; Juárez, N.L. C.P. 67280 Ubicación Google Maps: <https://goo.gl/maps/2DudQWRcbAs4pKCE8> Ubicación Google Earth: 2536'34"N 10009'73"W Mira el video!: <https://youtu.be/X-OmvVwZWDI>. EasyBroker ID: EB-JR2240

 3  2   106.00  

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: luisvendeinmuebles@gmail.com

Télefono: 8112880669

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

